

«25» марта 2024 года

ЦЕНОВОЙ АНАЛИЗ

В соответствии с Методикой расчета начальных (максимальных) цен договоров при проведении закупок (далее – Методика) для получения достоверной информации о действующих ценах по аренде нежилого офисного помещения для нужд RCSA ENERGY (PTY) LTD

1. Данные о расчете начальной (максимальной) цены (далее - НМЦ)

I. Исходные (требуемые) условия по планируемой закупке (условия платежа, срок поставки и оплаты, пункт назначения и т.д.)	оплата – в соответствии с проектом договора. <u>Срок оказания услуг:</u> 36 месяцев с даты заключения договора. <u>Место оказания услуг:</u> Кейптаун, ЮАР.
II. Результаты поиска ИЦИ и используемые для расчета НМЦ на продукцию главы 3 настоящей Методики (кроме – НИОКР) ИЦИ:	
1. Государственное, отраслевое регулирование цен, биржевые цены	нет количество ИЦИ:0
2. Цены приняты на основании п.п. 4, 5 главы 1 настоящей Методики	нет количество ИЦИ:0
Поиск по идентичной продукции (полные аналоги), эквиваленты (для МТРИО):	
3. ЕОС БДЦ /модуль ЕОС БДЦ ЕОС-Закупки МБ (для МТРИО):	Х
МТРИО, идентичные для планируемых к закупке товаров (полные аналоги)	Поиск не производился количество ИЦИ:0
МТРИО-эквиваленты	Поиск не производился количество ИЦИ:0
3. Официальный сайт по закупкам атомной отрасли (для услуг, работ)	нет количество ИЦИ:0
4. Запрос электронных ТКП:	Х
МТРИО, идентичные для планируемых к закупке товаров (полные аналоги), работы, услуги (кроме фин.услуг)	Поиск не производился количество ИЦИ:0
МТРИО-эквиваленты	Поиск не производился количество ИЦИ:0
5. Запрос адресных ТКП	Х
МТРИО, работы, услуги	да количество ИЦИ:2
МТРИО-эквиваленты	Поиск не производился количество ИЦИ:0

6. Официальный сайт по закупкам атомной отрасли (для МТРИО):	X
МТРИО, идентичные для планируемых к закупке товаров (полные аналоги)	<i>нет</i> <i>количество ИЦИ:0</i>
МТРИО-эквиваленты	<i>Поиск не производился</i> <i>количество ИЦИ:0</i>
7. Официальный государственный сайт закупок:	X
МТРИО, работы, услуги	<i>нет</i> <i>количество ИЦИ:0</i>
МТРИО-эквиваленты	<i>Поиск не производился</i> <i>количество ИЦИ:0</i>
8. Прейскурантные, каталожные цены, публикуемые в печатном виде в собственных или сборных прейскурантах, каталогах, бюллетенях	X
МТРИО, работы, услуги	<i>нет</i> <i>количество ИЦИ:0</i>
МТРИО-эквиваленты ²	<i>Поиск не производился</i> <i>количество ИЦИ:0</i>
9. Справочные цены на продукцию, публикуемые в российских и зарубежных информационно-справочных изданиях (бюллетенях), специализированных журналах, статистических и аналитических обзорах, других печатных и интернет-изданиях	X
МТРИО, работы, услуги	<i>нет</i> <i>количество ИЦИ:0</i>
МТРИО-эквиваленты	<i>Поиск не производился</i> <i>количество ИЦИ:0</i>
10. Распечатки данных сайтов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также официальные прайс-листы, публичные оферты и т.п.	X
МТРИО, работы, услуги	<i>да</i> <i>количество ИЦИ:3</i>
МТРИО-эквиваленты	<i>Поиск не производился</i> <i>количество ИЦИ:0</i>
<i>Поиск по продукции, являющейся неполными аналогами.⁵</i>	
I. Для МТРИО, являющихся неполными аналогами ⁵	
II. Для работам, услуг, которые не являются полными аналогами, но в объеме которых выполнялись отдельные аналогичные виды работ, услуг ⁵	
III. Применение корректирующих поправок	<i>не применялись</i>
IV. Массив найденных ИЦИ, в том числе (при необходимости) с параметрическим приведением, корректирующими поправками (разделы 2, 4 главы 3 Методики)	<i>ТКП 1: 2 745 833,56 ZAR с НДС.</i> <i>ИЦИ 2: 4 580 759,04 ZAR с НДС.</i> <i>ИЦИ 3: 3 255 555,23 ZAR с НДС.</i> <i>ИЦИ 4: 3 860 740,65 ZAR с НДС.</i> <i>ТКП 5: 2 757 686,19 ZAR с НДС.</i>
V. Используемые для расчета НМЦ ИЦИ, в том	<i>ТКП 1: 2 745 833,56 ZAR с</i>

<p>числе (при необходимости) приведенные (разделы 2, 4 главы 3 Методики)</p>	<p><i>НДС.</i></p> <p><i>ИЦИ 2: 4 580 759,04 ZAR с НДС.</i></p> <p><i>ИЦИ 3: 3 255 555,23 ZAR с НДС.</i></p> <p><i>ИЦИ 4: 3 860 740,65 ZAR с НДС.</i></p> <p><i>ТКП 5: 2 757 686,19 ZAR с НДС.</i></p>
<p>2 Начальная (максимальная) цена</p>	<p><i>2 919 691,66 ZAR с НДС.</i></p>

2. Расчет НМЦ

2.1. Произведен анализ ЕОС БДЦ полных аналогов. Информация не найдена.

2.2. Произведен анализ официального сайта по закупкам атомной отрасли (<http://www.zakupki.rosatom.ru>) на предмет наличия информации о ценах завершенных и действующих договоров, а также ценах заявок (оферентных цен) допущенных участников закупочных процедур, проигравших по баллам, за шесть предыдущих месяцев и три предыдущих года. Информация не найдена.

2.3. Произведен анализ официального государственного сайта закупок (<http://www.zakupki.gov.ru>) на предмет наличия информации о ценах из договоров других заказчиков и оферентных цен за шесть предыдущих месяцев и три предыдущих года. Информация не найдена.

2.4. Произведен поиск справочных цены на услуги, публикуемые в российских и зарубежных информационно-справочных изданиях (бюллетенях), специализированных журналах, статистических и аналитических обзорах, других печатных и интернет-изданиях. Информация не найдена.

2.5. Произведен поиск данных сайтов исполнителей в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также официальных прайс-листов, публичных оферт. Найдено 3 ИЦИ:

- ИЦИ 2: 4 580 759,04 ZAR с НДС;
- ИЦИ 3: 3 255 555,23 ZAR с НДС;
- ИЦИ 4: 3 860 740,65 ZAR с НДС.

2.5. Запрос электронных ТКП с использованием функционала модуля ЕОС БДЦ ЕОС-Закупки МБ не производился в связи с отсутствием соответствующего функционала для региона.

2.6. Направлены адресные запросы ТКП организациям, специализирующимся на оказании требуемых услуг.

2.7. В ответ на направленные адресные запросы получено 2 (два) ТКП:

- ТКП 1: 2 745 833,56 ZAR с НДС;
- ТКП 5: 2 757 686,19 ZAR с НДС.

2.8. Приведение исходных цен к требуемым условиям заключаемого договора путем применения корректирующих поправок в соответствии с разделом 2 главы 3 Методики: корректирующие поправки не применялись.

2.9. Расчет выполняется в соответствии с разделом 1 Главы 3 Методики и приложением 1 к настоящему ценовому анализу «Таблица расчета начальной (максимальной) цены договора».

2.10. Начальная (максимальная) цена договора составила 2 919 691,66 ZAR с НДС.

Приложения:

1. Таблица расчета начальной (максимальной) цены договора на 27 л.
2. Запрос на предоставление ТКП № 338ZA-02.02/155 от 11.12.2023 на 15 л.;
3. ТКП 1 на 4 л.
4. ИЦИ 2 на 3 л.
5. ИЦИ 3 на 3 л.
6. ИЦИ 4 на 4 л.
7. ТКП 5 на 2 л.